

Case Vantaa: Taloyhtiöiden energiayhteistyö ja Resurssiviisaus-tiekartan osallistamistyö

12.4.2022

Jari Viinanen, ympäristöpäällikkö

Kaupunkiympäristö

Ympäristökeskus



Asukasraati, Resurssiviisauden tiekartan asukasraati = Ressuraati

- Ressuraati oli Vantaan vaikuttajat -asukaskehittäjäryhmän pilottiprojekti.
- Asukasraatimenetelmässä huomioidaan monipuolisesti vantaalaisia (erilaiset taustat: asuinalue, ikä yms.) ja kuulemaan erilaisia näkemyksiä.
- Ressuraatiin kutsuttiin 29 henkilöä. Raatiin ilmoittautui 19 hlöä.
- Neljä Ressuraadin tapaamista Teamsissä 1.6, 15.6., 25.8. ja 7.10. klo 17:30-19:30
- Erätaukoa käytettiin soveltuvin osin raadin tapaamisissa.
- Ressuraadissa keskusteltiin Vantaan ilmastotyöstä ja asukkaiden vaikutusmahdollisuuksista päästöjen vähennystyössä. Lisäksi raatilaisilla oli mahdollisuus antaa palautetta tiekartan päivitystyöhön.
- Raatilaisille viimeisen tapaamisen jälkeen kiitokseksi elokuvaliput.

Ressuraatien toteutus

- Jokaiselle raatitapaamiselle laadittiin käsikirjoitus ja ohjelma.
- Tapaamisten alussa oli ajatuksia herättävä alustus aiheeseen ja esitettiin video aiheesta.
- Tapaamisissa fasilitaattori, kirjuri (kysymykset ja kommentit Flinga-alustalle) sekä alustaja tiekartan eri teemoihin liittyen
 - ❖ Lähiluonto ja luonnon monimuotoisuus
 - ❖ Energia ja liikkuminen
 - ❖ Kuluttaminen ja ruoka
 - ❖ Ilmastonmuutos ja kestävä elämäntavat & 1,5 asteen pelin pelaaminen



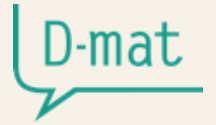
Palautetta:

"Työryhmän aikana saamani tiedot ovat olleet kyllä tajunnan räjäyttävä kokemus! Mietinkin, kuinka monella vantaalaisella ja suomalaisella on käsitys omasta hiilijalanjäljestä."

"Peukutan Vantaan halukkuutta ottaa kuntalaiset osaksi paremman tulevaisuuden suunnittelua."

"Kaikki, mikä aktivoi kuntalaisia ja mahdollistaa vaikuttamisen, on tärkeää ja arvokasta työtä."

Kestävien elämäntapojen kiihdyttämö 2019



- Työpajoissa kerättiin toiveita julkiselle ja yksityiselle sektorille asioista, jotka auttaisivat heitä toimimaan kestävämmiin omassa arjessaan.
- Julkiselle sektorille esitetyissä toiveissa korostuivat arkiliikkumisen ja tavaroiden kulutuksen osa-alueet.
- Kiihdyttämössä saatuja tuloksia hyödynnetään kaupungin ilmastotyössä ja asukkaiden aktivoimisessa.



Kuva: D-mat oy

Kestävien elämäntapojen kiihdyttämö edistää dialogia ilmastotoimista asukkaiden ja kuntien välillä. Mukana 22 kotitaloutta, ka 14 % vähennys seurantajaksolla.

Taloyhtiöklubitoiminta



- **Perusideana** on koota yhteen naapuruston taloyhtiöpäättäjät ja perustaa heille yhteistyöfoorumi, jossa tehdään ohjattua, tavoitteellista ja pitkäjänteistä yhteistyötä taloyhtiöiden kesken.
- **Uusi ja innostava yhteistyön toimintamalli**
 - Taloyhtiöiden yhteistyölle on luontaista tilausta = naapuritalojen on fiksua mieltä asioita yhdessä.
 - Monipuolista toimintaa, joka tähtää niin kiinteistöjen kuin koko asuinalueen kehittämiseen.
 - Yhteinen identiteetti toimii liimapintana, jonka päälle pitkäjänteistä yhteistyötä voidaan rakentaa.
 - Klubin kautta tulevat hyödyt taloyhtiöille ovat konkreettisia.
- **”Taloyhtiöklubi yhdistää taloyhtiöiden voimat”**
- **Yhteistyö/ekosysteemialusta** muiden hankkeiden kanssa: Decarbon Home-, CircularHoodFood –hanke
- **Yhteistyö yritysten** kanssa kuten Vantaan Energian kanssa.



<https://www.taloyhtioklubi-hanke.fi/>

ESPOO:

- Matinkylä
- Suvela

HELSINKI:

- Kannelmäki
- Katajajarju (Lauttasaari)
- Mellunmäki
- Myllypuro
- Pihlajisto

VANTAA:

- Koivukylä
- Myyrmäki

Taloyhtiöklubi



1. Päästöjen vähentäminen asoy-rakennuskannassa

- Ohjataan iso massa taloyhtiöitä toteuttamaan energiaremontteja.

2. Täydennysrakentamisen vauhdittaminen

- Autetaan taloyhtiöitä tunnistamaan oman tontin / rakennuksen kehittämispotentiaalia.

3. Lähiöalueiden kehittäminen

- Taloyhtiöiden yhteistyön mekanismi avaa isoja mahdollisuuksia esim. korttelipihojen kehittämiseen.

4. Vuoropuhelun ja osallisuuden vahvistaminen

- Taloyhtiöiden järjestäytyminen naapurustossa mahdollistaa vuoropuhelun kaupungin ja taloyhtiöiden kesken uudella tavalla.

Taloyhtiöklubeissa edistetään laajasti erilaisia teemoja, jotka liittyvät kiinteistöjen ja alueen kehittämiseen:

- Energiatohokkuuden parantaminen ja energiaremonttien edistäminen.
- Lisä-/täydennysrakentamisen mahdollisuuksien ja halukkuuden selvittäminen.
- Hyvien käytäntöjen ja kokemusten jakaminen naapuritalojen kanssa.
- Kokemusten vertailu kiinteistöjen käyttämistä palveluista ja yhteiset palveluhankinnat.
- Useamman kiinteistön yhteiset korjaushankkeet volyymietujen hyödyntämiseksi.
- Taloyhtiöiden ja kaupungin välisen vuoropuhelun aktivointi ja tiivistäminen.
- Useamman kiinteistön yhteiset korjaushankkeet.
- Alueen taloyhtiöiden vaikutusvallan kasvattaminen.



Koivukylä. Kuva Jari Viinanen

Taloyhtiöklubi-hanke I ja II

YKKÖSVAIHE PÄÄTTYNYT:

Yhteishanke Helsinki, Espoo ja Vantaa (5/2020-11/2021)

Hankkeen tavoitteena: *"Taloyhtiöiden alueellisen energiatehokkuus-yhteistyön toimintamallin kehittäminen ja pilotointi pk-seudulla."*

Isot volyymit: 8 kpl pilottialueita, 300 taloyhtiötä, 450 hall. jäsentä.

Päärahoittajana YM / Kuntien ilmastoratkaisut -ohjelma

Asiantuntijakumppaneina Motiva ja HSY:n Ilmastoinfo

Ohjausryhmän pj Pekka Sauri

JATKOA VALMISTELLAAN:

Vantaalle ja Espoolle haetaan omia jatkohankkeita: YM / Kuntien ilmasto- ja kiertotalousratkaisut.

Ota seurantaan Taloyhtiöklubi-hankkeen kanavat:

- **Nettisivut:** www.taloyhtioklubi-hanke.fi
- **Youtube:** www.youtube.com/channel/UCj3RqghBvUNiUKjD5xsZ1bA
- **Twitter:** <https://twitter.com/taloyhtioklubi>
- **Facebook:** www.facebook.com/taloyhtioklubi





Vastuullinen vantaalainen 2030



Hiilineutraali Vantaa 2030

www.vantaa.fi/vastuullinenvantaalainen



KIITOS!

Jari Viinanen

Jari.viinanen@vantaa.fi

@JViinanen

<https://www.vantaa.fi/resurssiviisasvantaa>